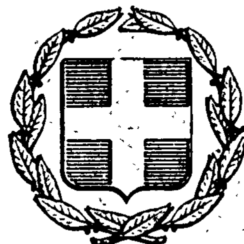


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 7 ΜΑΪΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 256

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέων δημόσιων δασικῶν ἐκτάσεων περιοχῆς Κοινότητας Μεγ. Στέρνας τοῦ Ν. Κιλκίς ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ καθορισμοῦ Ζώνης Ἐνεργοῦ Πολεοδομίας εἰς περιοχὴν κειμένην ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τοῦ Δήμου Θηβῶν (Βοιωτίας) ... 2

Περὶ καθορισμοῦ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων ἀνεγερθησομένων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς σχεδίου εἰς τὴν περιοχὴν «Κοκκιναρᾶ» τοῦ Δήμου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς) ... 3

Περὶ καθορισμοῦ Ζώνης Ἐνεργοῦ Πολεοδομίας εἰς περιοχὴν κειμένην ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τοῦ Δήμου Σαπῶν (Ροδόπης) ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν Ἀθήναις .. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 450 (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέων δημόσιων δασικῶν ἐκτάσεων περιοχῆς Κοινότητας Μεγ. Στέρνας τοῦ Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 188, 190 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
2. Τὴν 2/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητας Μεγ. Στέρνας, μὲ τὴν ὁποία εἰσηγεῖται τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέων ἐκτάσεων τῶν θέσεων. α) «πλατάνι» ἐμβαδοῦ 500 στρεμ. β) τὸ ἀγροτεμάχιο 62, ἐμβαδοῦ 14,813 στρεμ. καὶ γ) τῆς θέσεως «Τούμπα Ὑπουργεῖο» ἐμβαδοῦ 20 στρεμ., μὲ σκοπὸ τὴν ἀναδάσωσή του.
3. Τὸ 2031/13.2.1979 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Ἐσωτερικῶν τῆς Νομ. Κιλκίς, μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς γνωρίζει ὅτι ἡ ἀνωτέρω ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Μ. Στέρνας εἶναι νομότυπη.
4. Τὴν ἀπὸ 22.2.1979 ἔκθεση αὐτοψίας τοῦ Δασολόγου τοῦ Δασ. Κιλκίς Γ. Λώλα.
5. Τὴν 235/8.3.79 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου μὲ τὴν ὁποία προτείνει τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέων τῶν δημόσιων δασικῶν θέσεων «πλατάνι» ἐμβαδοῦ 585 στρεμ. καὶ β) τὸ ἀγροτεμάχιο 62 ἐμβαδοῦ 13,813 στρεμ.
6. Τὴν 82763/878/27.1.1978 Δ/γὴ Ὑπ. Γεωργίας «περὶ τοῦ ἰδιοκτησιακοῦ καθὼς καὶ τῆς διαχειρίσεως καὶ ἐκμεταλλεύσεως τῶν κοινοχρήστων γενικῆς Ἐποικιστικῆς προελεύσεως ἐκτάσεων τοῦ Ἀγροτικοῦ Κώδικος», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέες τὶς κατωτέρω δασικὲς ἐκτάσεις περιφέρειας Κοινοτήτων Μ. Στέρνας τοῦ Ν. Κιλκίς, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία καὶ τὴν ἀναδάσωσή τους, οἱ ὁποῖες φαίνονται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα κλίμακας : 1 : 20.000, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση, καὶ τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος αὐτῆς.

α) Θέση «πλατάνι» ἐμβαδοῦ 585 στρεμ. ἡ ὁποία συνορεύει :

Ἀνατολικὰ : Ἀπὸ καινούργια δεξαμενὴ νοητὴ γραμμὴ παράλληλη πρὸς ὑπάρχοντα δρόμο πρὸς τὴν Κοινότητα Ἀκρίτα καὶ σὲ ἀπόσταση 50 μ. ἀπὸ αὐτόν.
Δυτικά : Παράλληλα μὲ τὸ δρόμο πρὸς Μουλιουκλῆ Μαχαλὰ καὶ σὲ ἀπόσταση ἀπ' αὐτὸν 100 μ. μέχρι μεγάλης χαράδρα (ρέμμα).
Βόρεια : Ἀνώνυμη χαράδρα (Ρέμμα).
Νότια : Νοητὴ γραμμὴ ἀπὸ καινούργια δεξαμενὴ μὲ κατεύθυνση δομικὴ μέχρι ἀπόσταση 100 μέτρα ἀπὸ τὸν ὑπάρχοντα δρόμο πρὸς Μπουγιουκλῆ μαχαλά.

β) Ἀνώνυμο ἀγροτεμάχιο 62 ἐμβαδοῦ 14,813 στρεμ, ἡ ὁποία συνορεύει :

Ἀνατολικά : Μὲ βοσκότοπο τοῦ τεμαχ. 61
Δυτικά : Μὲ καλλιεργημένες ἐκτάσεις τῶν ἀγροτεμαχίων 67-68 καὶ 69.
Βόρεια : Μὲ βοσκότοπο τοῦ τεμ. 61.
Νότια : Μὲ βοσκότοπο τοῦ τεμ. 61.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως

Κιλκίς, 20 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

Απόσπασμα Χάρτου Κλίμακος 1:20.000 στό όποίο φαίνονται αί πρός άναδάσωση καί μή έκτάσεις τής κοινότητας Μεγάλης Στέρνας Ν. Κιλκίς

ΚΑΤΣΟΥΛΑ

ΚΟΥΛΑ

Ηλιοφώτου

Μεγάλη Στέρνα

Υπόμνημα

Άναδασωτέες έκτάσεις

Μή άναδασωτέα έκταση

Χωματόδρομοι.

Κιλκίς 3 Μαρτίου 1979

Ό Συντάκτης Δασολόγος

Γεώργιος Λώλας

Θεωρήθηκε

Κιλκίς -3-1979

Θωμάς Κέδος

Δασολόγος 4ου βαθμού

Θεωρήθηκε

Κιλκίς 20 Μαΐου 1979

ό Νομάρχης

Χάρτης Προσανατολισμού άναδασωτέων έκτάσεων στήν Κοινότητα Μεγάλης Στέρνας Ν. Κιλκίς

Κλίμακα 1:200.000

ΓΙΟΥΓΚΟΣΛΑΒΙΑ

Θέση άναδασωτέας έκτάσεως.

Κλίμαξ 1:5000

Μεγένθυση τοῦ άριθ. 62 Χέρσου τεμαχίου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ Ζώνης Ἐνεργοῦ Πολεοδομίας εἰς περιοχὴν κειμένην ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τοῦ Δήμου Θηβῶν (Βοιωτίας).

ΟΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1003/1971 «περὶ ἐνεργοῦ πολεοδομίας» (Φ.Ε.Κ. 198/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1 (παρ. 1 καὶ 2) καὶ 2 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 3 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β) τὴν ὑπ' ἀριθ. 126/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θηβῶν, τὰς ὑπ' ἀριθ. 180/1978 καὶ 51/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν καὶ Τμῆμα Οἰκισμοῦ ἀντιστοίχως), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 232/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Καθορίζεται ζώνη ἐνεργοῦ πολεοδομίας εἰς περιοχὴν κειμένην ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τοῦ Δήμου Θηβῶν (Βοιωτίας), καὶ ἀνατολικῶς τῆς πόλεως Θηβῶν, διὰ οἰκιστικὴν ἀνάπτυξιν τῆς περιοχῆς, ὡς ἐμφαίνεται περικλειομένη δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 13α, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 καὶ 1 εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.10522/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἀναστέλλονται ἐπὶ τρία ἔτη οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένης ζώνης ἐνεργοῦ πολεοδομίας, ἐξαιρέσει τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα α, β, γ, δ, α χώρου τοῦ ἐμφαινομένου εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Ἀπριλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΘΗΒΑΙ

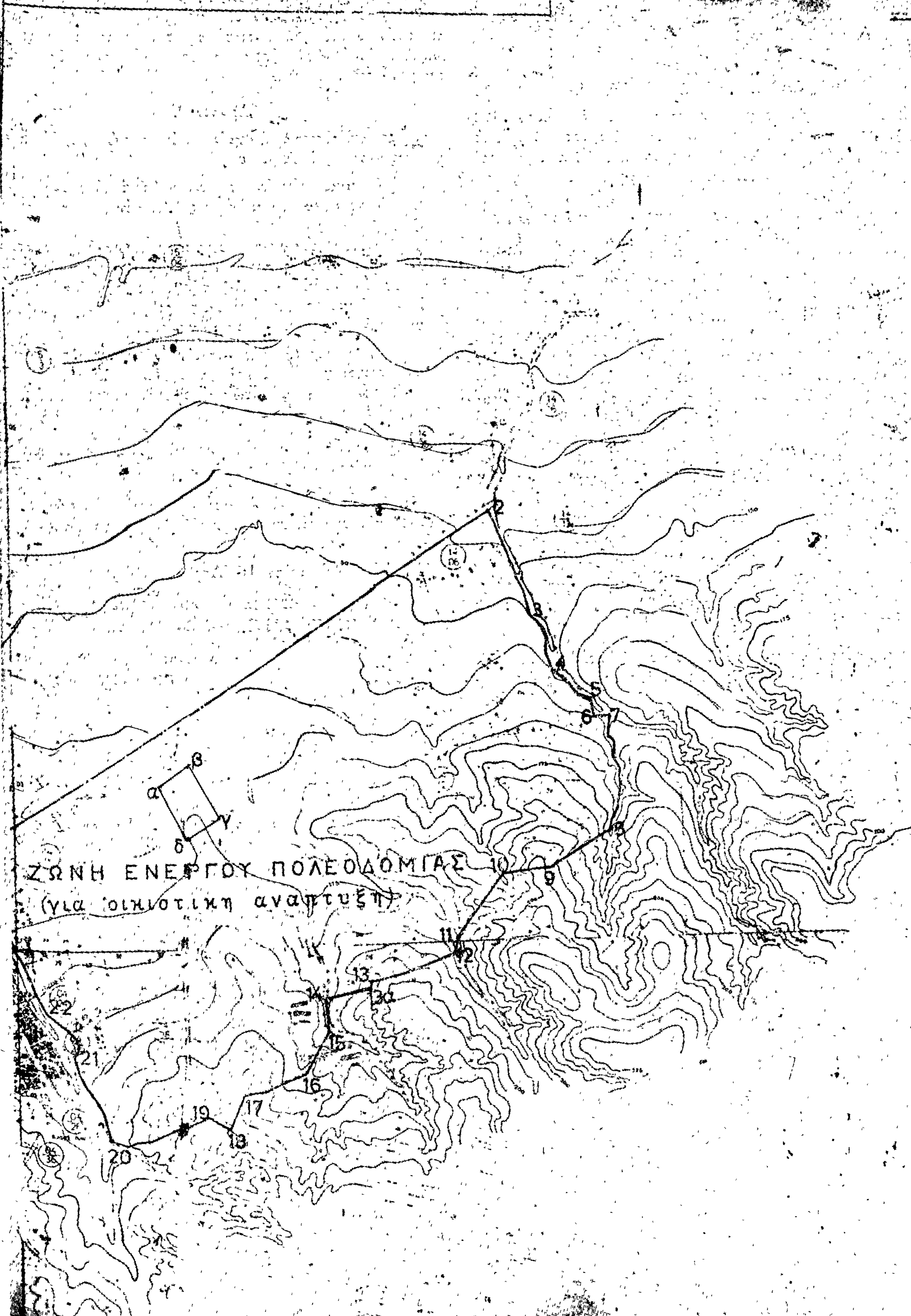
κλιμαξ 1:5000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΘΗΝΑΙ

Περιοχη


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΖΩΝΗ ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
(για οικιστικη αναπτυξη)
α
β
γ
δ
2
3
6
7
8
9
10
11
12
13
13α
14
15
16
17
18
19
20
21
22

(3)

Περὶ καθορισμοῦ ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως καὶ ἐγκρίσεως θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων ἀνεγερθησομένων ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς σχεδίου εἰς τὴν περιοχὴν «Κοκκιναρᾶ» τοῦ Δήμου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν, καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 (παρ. 2) αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 625/1968 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν γενικῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266/Α'), τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1 καὶ 5β) καὶ 42 (παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 14/1978, 863/1978 καὶ 147/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), τὴν ὑπ' ἀριθ. 48656/1979 δήλωσιν τῶν Κωνσταντίνου καὶ Ἠλία Ἠλιόπουλου γενομένην ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Σπυλιανοῦ Κουτσουμπέλη τοῦ Κωνσταντίνου, «περὶ παραιτήσεως ἀπὸ δικαιώματος ἀπαιτήσεως ἀποζημιώσεως ἐκ τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ ἀναλήψεως ὑποχρεώσεως ἐκτελέσεως ἔργων ὑποδομῆς», ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 270/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις τῶν κτιρίων ἐπὶ ἐκτάσεως 121.000 τετρ. μέτρων ἰδιοκτησίας φερομένης ὡς ἀνηκούσης εἰς τοὺς Κων/νον καὶ Ἠλίαν Ἠλιόπουλον κειμένης ἐκτὸς σχεδίου εἰς θέσιν «Κοκκιναρᾶ» τοῦ Δήμου Κηφισιᾶς (Ἀττικῆς), ἐμφαινομένης εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ. ἀριθ. Γ.11519/1979 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως δέκα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (15%).

3. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως εἴκοσι ἑπτὰ ἑκατοστὰ (0,27), καὶ ἐν πάσῃ περιπτώσει μὴ ὑπερβαίνων τὰ ἑκατὸν δέκα πέντε χιλιοστὰ (0,115) τῆς ὅλης ἐκτάσεως.

4. α) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἑπτὰ (7) μέτρα.

β) Εἰς περίπτωσιν κατασκευῆς στέγης τὸ ὡς ἄνω ὕψος προσαυξάνεται κατὰ ἕνα καὶ ἥμισυ (1,50) μέτρα.

γ) Τὸ ὡς ἄνω ὕψος τῶν οἰκοδομῶν μετρεῖται ἀπὸ τοῦ φυσικοῦ ἢ διαμορφωμένου ἐδάφους.

5. Ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἀπὸ τῶν ὁρίων τῶν ἰδιοκτησιῶν ἑπτὰ (7) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

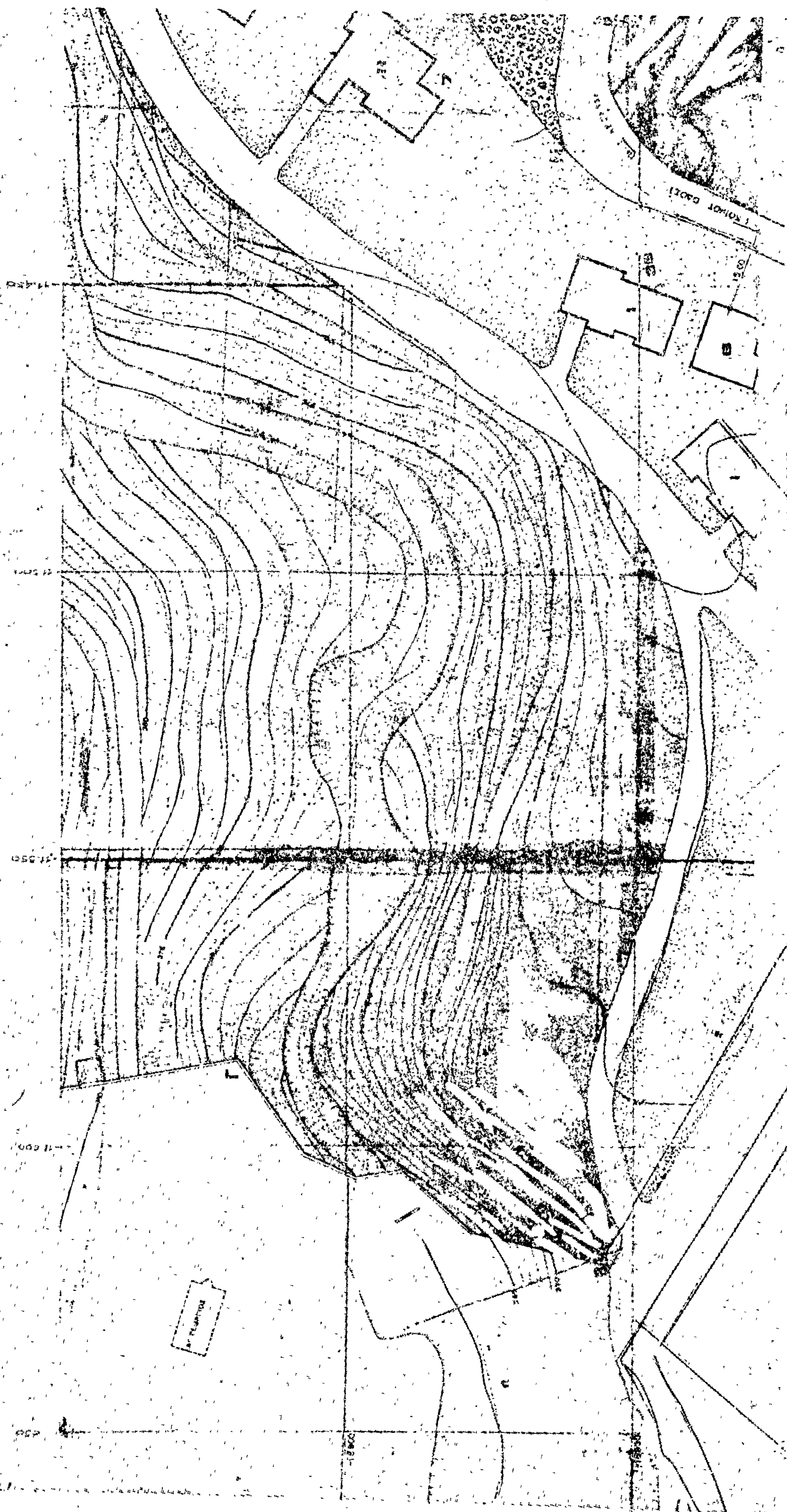
Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἀπριλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

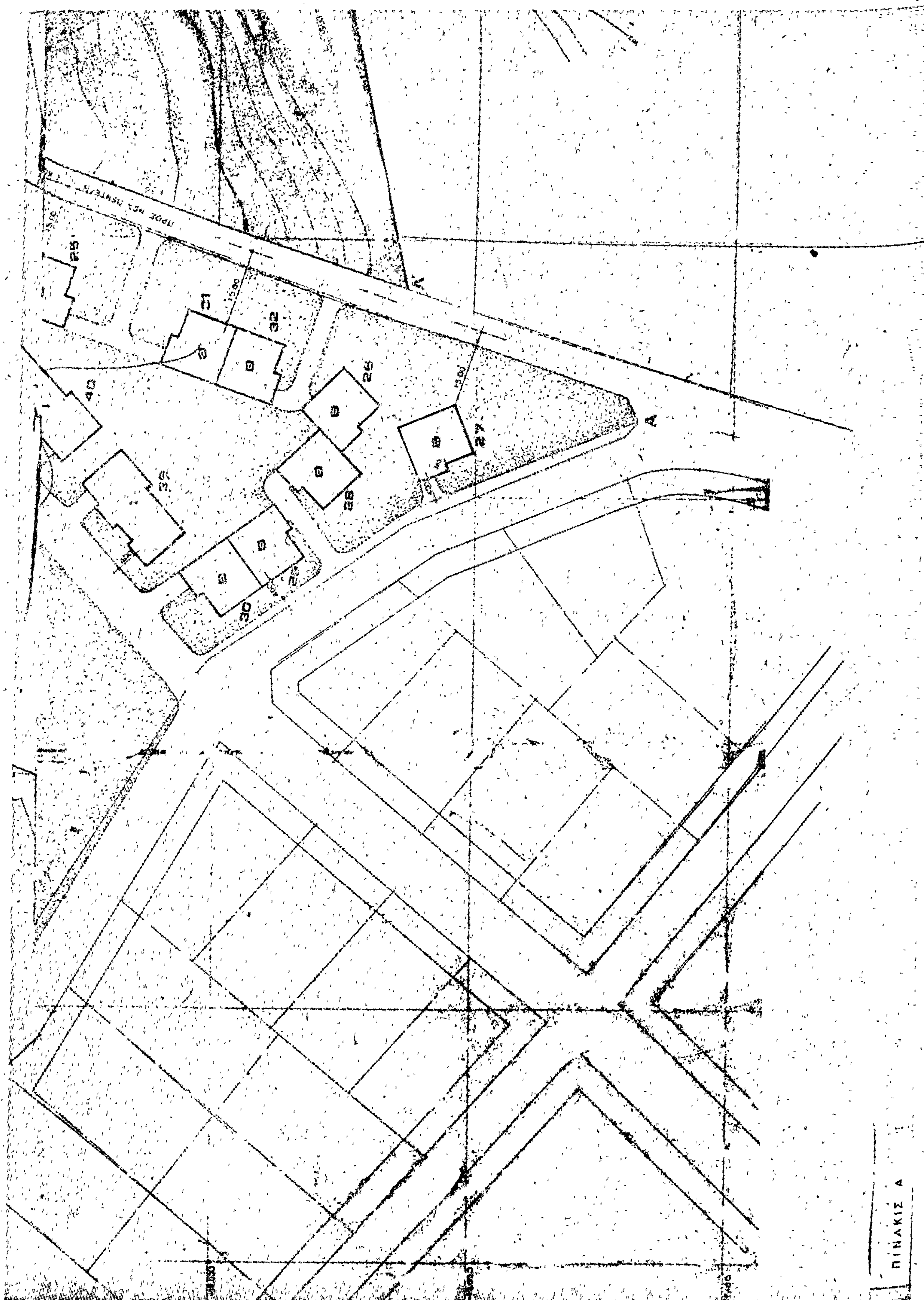
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

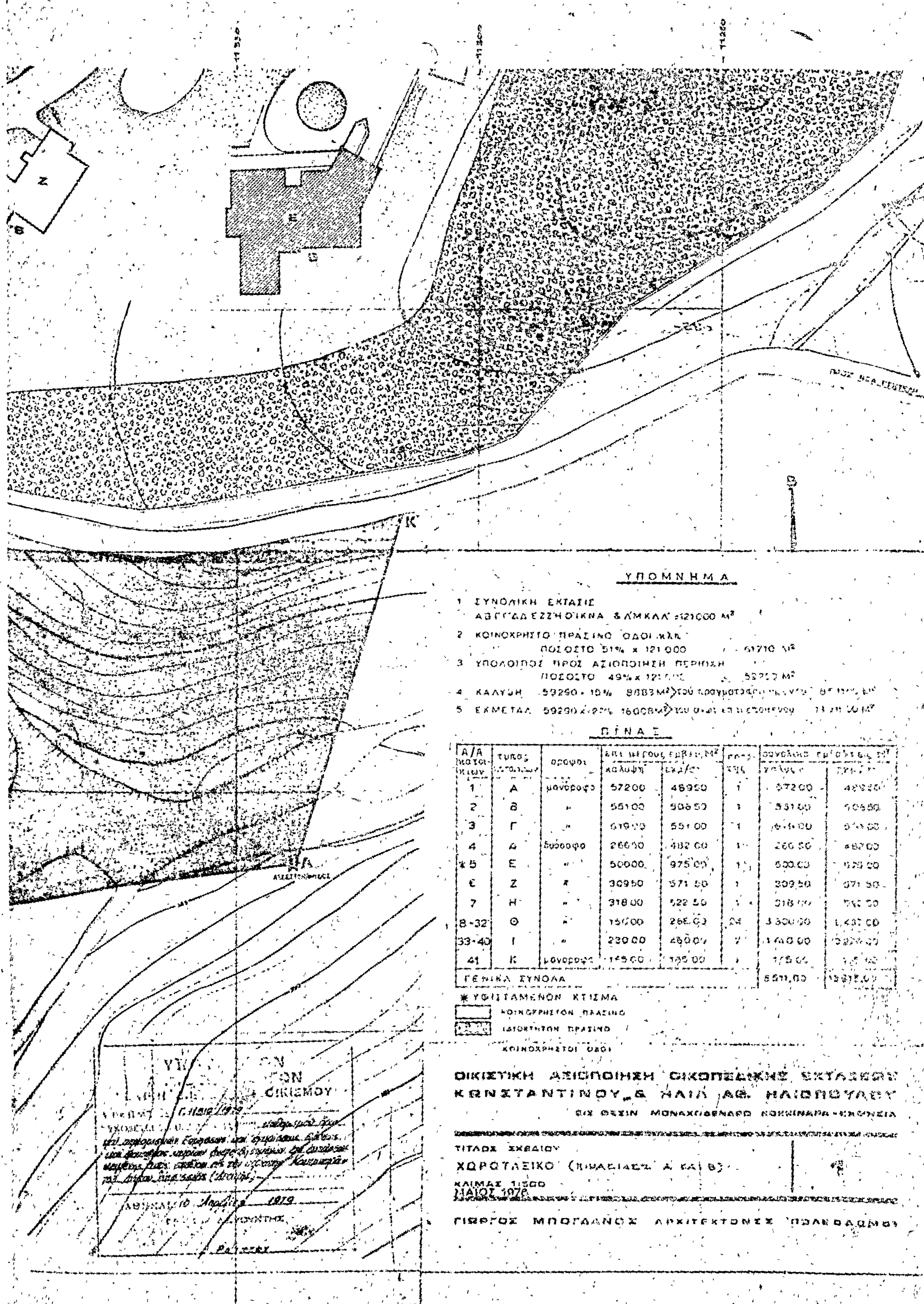
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



Δήμος Κηφισσίας
Κλίμαξ 1:500

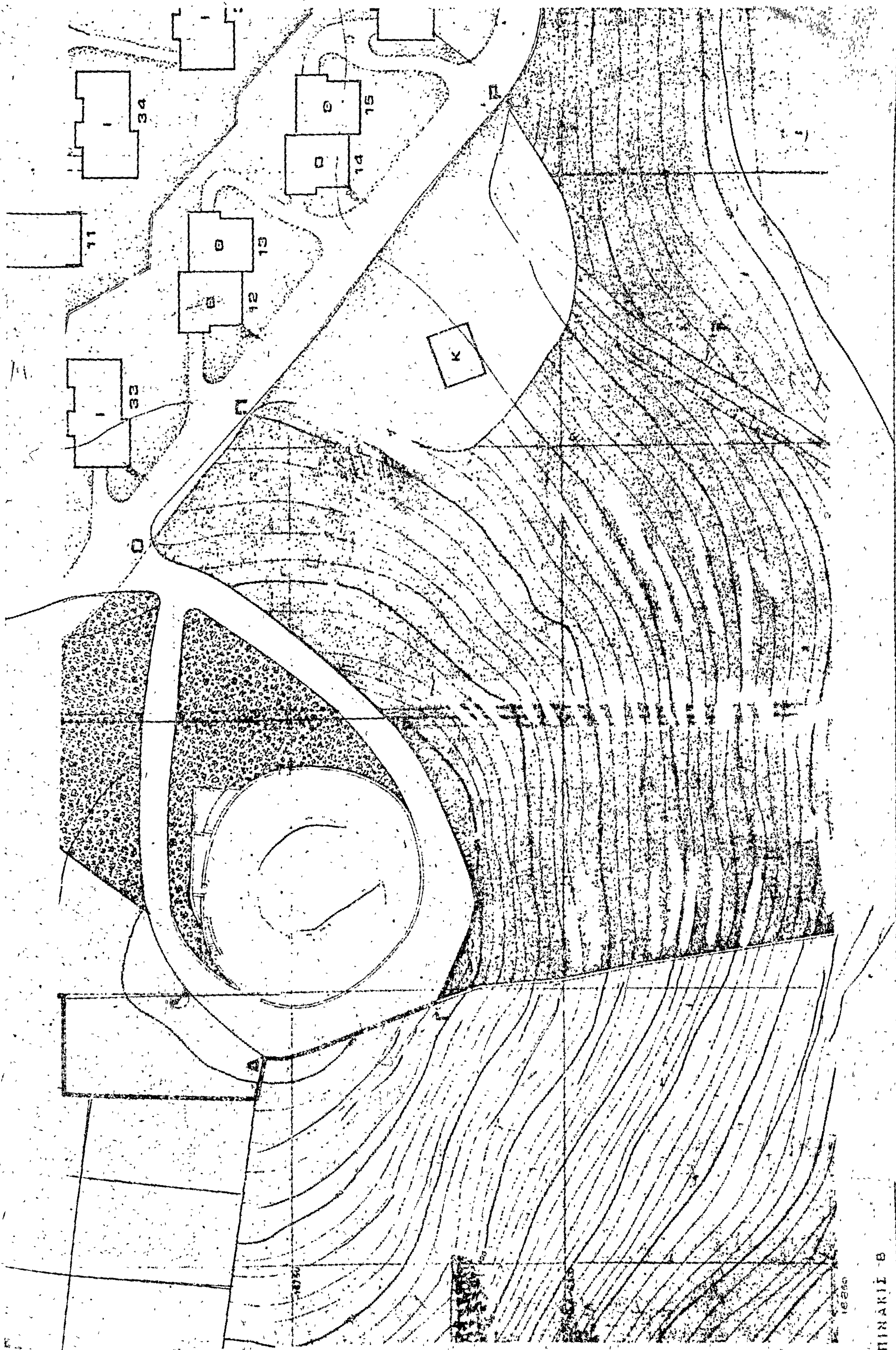

ΠΙΝΑΚΙΣ Α

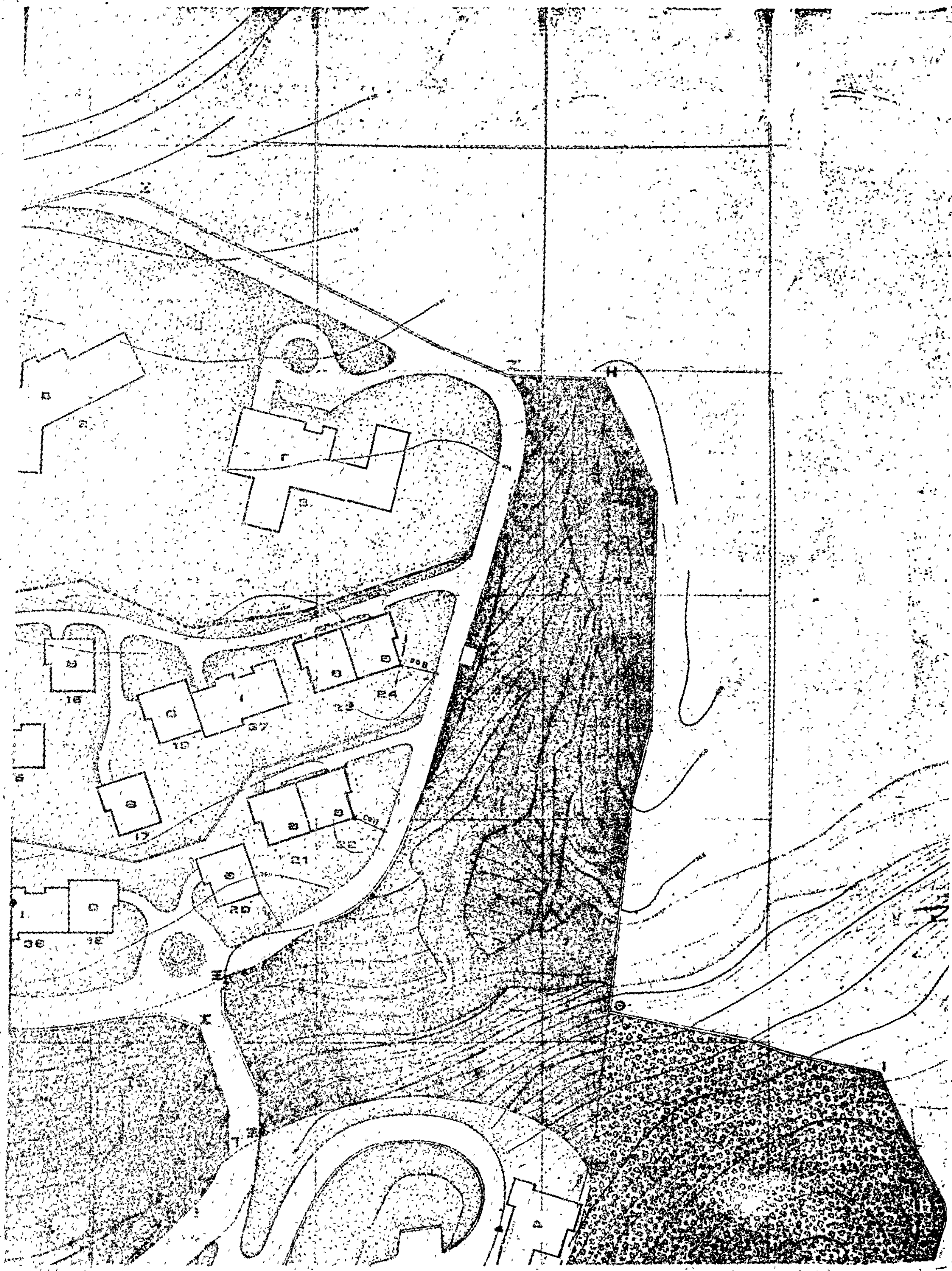


Α/Α κτισμάτων	τύπος κτισμάτων	όροφοι	επί μέρους εμβαδά Μ² κάλυψη	επί μέρους εμβαδά Μ² εκμ/σι	πλήθος	συνολικά εμβαδά Μ² κάλυψη	συνολικά εμβαδά Μ² εκμ/σι
1	Α	μονόροφο	57200	46950	1	57200	[illegible]
2	Β	"	55100	50650	1	55100	[illegible]
3	Γ	"	[illegible]	55100	1	[illegible]	[illegible]
4	Δ	διώροφο	[illegible]	482.00	1	[illegible]	[illegible]
*5	Ε	"	50000	975.00	1	500.00	[illegible]
6	Ζ	"	30950	571.50	1	309.50	571.50
7	Η	"	318.00	522.50	1	[illegible]	[illegible]
8-32	Θ	"	150.00	266.00	24	[illegible]	[illegible]
33-40	Ι	"	220.00	460.00	[illegible]	[illegible]	[illegible]
41	Κ	μονόροφο	[illegible]	185.00	1	[illegible]	[illegible]
ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ						[illegible]	[illegible]

Δήμος Κηφισσίας

Κλίμαξ 1:500


34
15
14
11
13
12
33
Κ
ΠΙΝΑΚΙΣ Β



(4)

Περὶ καθορισμοῦ Ζώνης Ἐνεργοῦ Πολεοδομίας εἰς περιοχὴν κειμένην ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τοῦ Δήμου Σαπῶν (Ροδόπης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1003/1971 «περὶ ἐνεργοῦ πολεοδομίας» (ΦΕΚ 198/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1 (παρ. 1 καὶ 2) καὶ 2 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 3 αὐτοῦ, κα ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ/2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), τὴν ὑπ' ἀριθ. 65/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σαπῶν, τὰς ὑπ' ἀριθ. 212/1978 καὶ 50/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 231/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Καθορίζεται ζώνη ἐνεργοῦ πολεοδομίας εἰς περιοχὴν κειμένην ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τοῦ Δήμου Σαπῶν (Ροδόπης), βορείως καὶ ἀνατολικῶς τῆς πόλεως Σαπῶν, διὰ οἰκιστικὴν ἀνάπτυξιν τῆς περιοχῆς, ὡς ἐμφαίνεται περικλειομένη δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 καὶ 1 εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 10523/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἀναστέλλεται ἐπὶ τρία ἔτη ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένης ζώνης ἐνεργοῦ πολεοδομίας.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Ἀπριλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

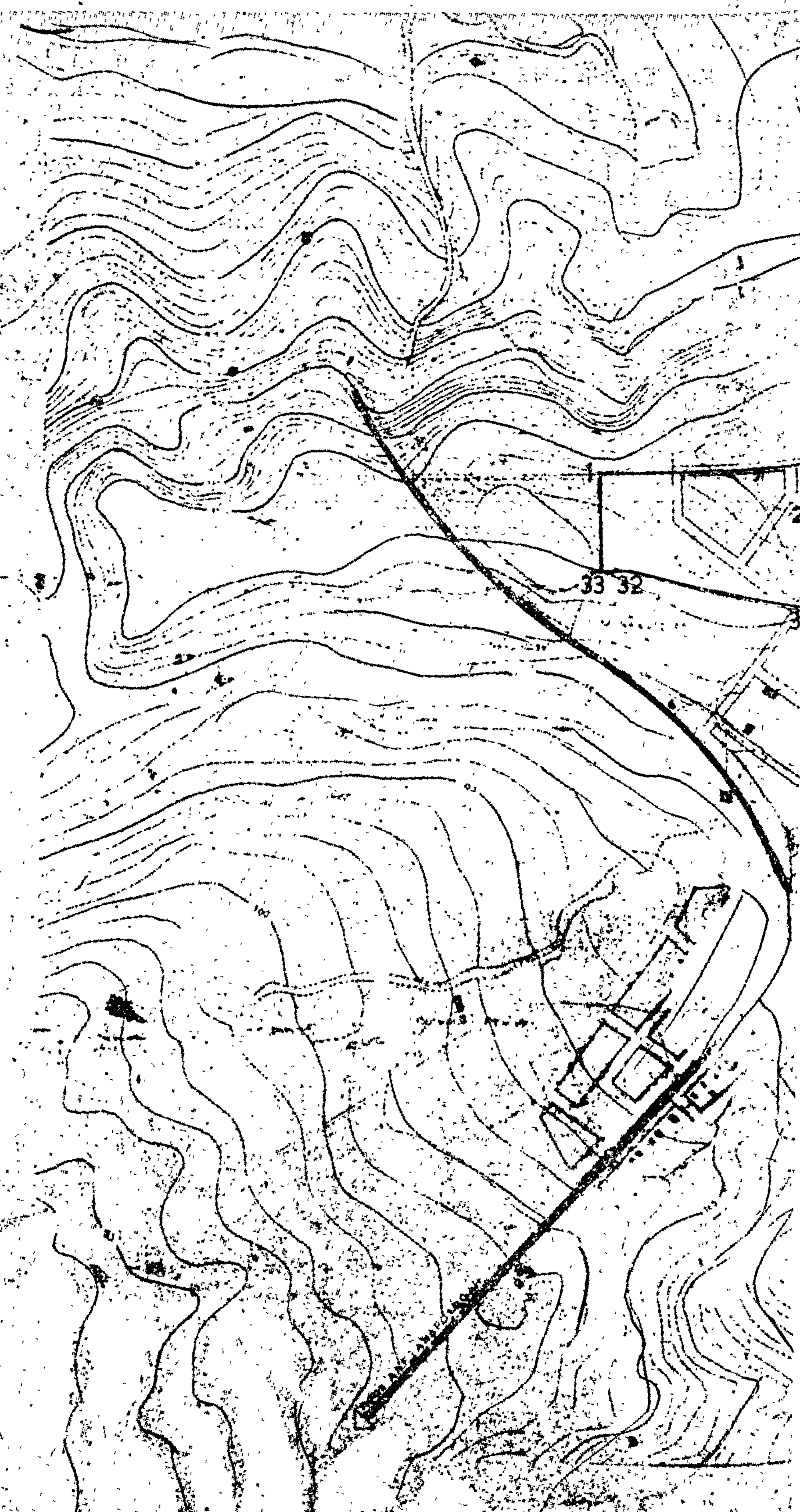
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

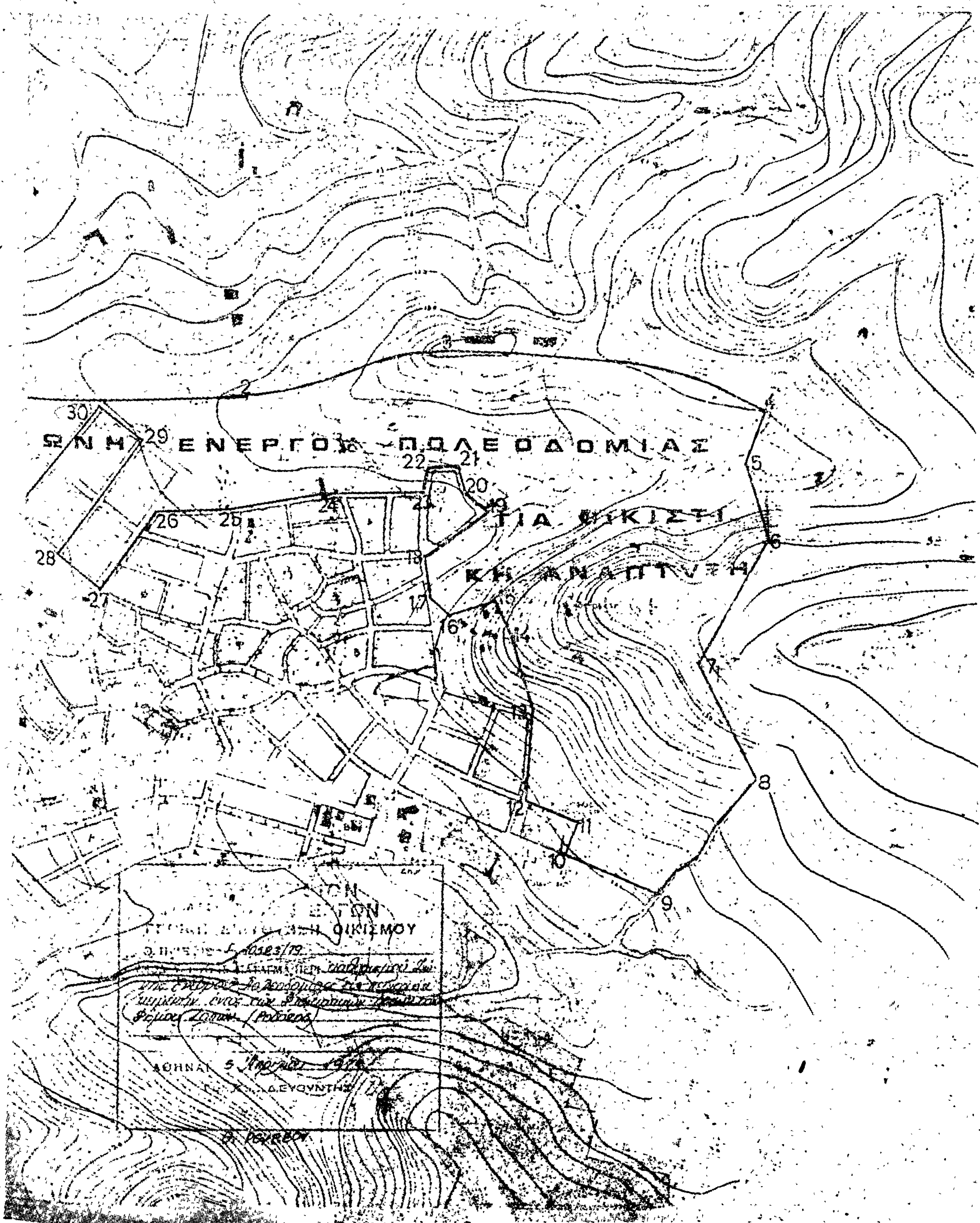
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΣΑΠΠΕΣ

ΚΛ 1:5 000




ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΙΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΘΗΝΑΙ
2
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν Ἀθήναις.

Διὰ τοῦ ἀπὸ 19.8.1948 Διατ/τος ἐπεβλήθη ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωσις διὰ ρυμοτομικοὺς λόγους. Ἡ ἀναλογοῦσα ἀποζημίωσις διὰ τὴν προσκύρωσιν τοῦ τμήματος, τοῦ ἐμφαινομένου εἰς τὸ σχεδιάγραμμα τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθ. 103/1953 Π.Γ. Ἀθηνῶν, πρᾶξιν προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ, ὑπὸ στοιχεῖα ΝΟΞΝ ἐκτάσεως τ.μ. 30,80, ὑπὲρ τῆς ἰδιοκτησίας Π. Παληάτσέα καὶ νῦν τῶν κληρονόμων αὐτοῦ α) Ἀγγελικῆς χήρας Πέτρου Παληατσέα, β) Μαρίας θυγ. Πέτρου Παληατσέα καὶ γ) Νικολάου Πέτρου Παληατσέα κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 536626/14.4.79, 536715/16.4.1979 Γραμματείων συστάσεως παρακαταθήκης καὶ ἅτινα ἔχουν κατατεθῆ εἰς τὴν Συμβ/φον Ἀθηνῶν Ἀντιγόνην Παπακώστα, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 6528/16.4.79 πράξεώς της, ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΕΞΑΡΧΑΚΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΘ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 25722/27.4.1979)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ